



DREAMHOMEŠ

PREDAJ - Novostavba moderných bytov v Poprade - posledné byty



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Suchoňova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	55.19 m ²	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	6	Garáž:	áno
Loggia:	níe	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	6	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	10.92 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj byty v **Novostavbe pod Tatrami**.

O PROJEKTE: Bytové domy Barbora Vám ponúkajú veľmi príjemné moderné bývanie v Poprade. Zároveň ponúkajú unikátny a ničím neobmedzovaný výhľad na Vysoké Tatry. Nové byty na predaj sú určené ľuďom, ktorí preferujú mestský životný štýl a chcú mať všetko na dosah.

Ide o výstavbu 64 bytových jednotiek v samostatne stojacich sedempodlažných bytových domoch, pričom jedno podlažie bude podzemné. K bytom bude vyriešené aj komfortné parkovanie na parkovacích státiach buď v podzemných garážach alebo vonkajšie parkovacie státie. Nové bývanie spríjemní aj detské ihrisko, relaxačno-športová plocha a trávnatá plocha.

Bytové domy sa budú nachádzať na sídlisku Juh IV – Merťuky v Poprade. Lokalita spĺňa všetky atribúty pre aktívnych mestských ľudí – oddych v blízkej prírode, cyklistický chodník a nákupné centrá do 5 minút autom. Nádherný výhľad na Vysoké Tatry dáva projektu punc atraktívnosti a luxusu.

Začiatok výstavby Bytového domu Barbora bol zahájený 04/2020 a plánované ukončenie výstavby je 12/2021.

Začiatok výstavby Bytového domu Merťuky bol zahájený 12/2020 a plánované ukončenie výstavby je 08/2022.

LOKALITA: *Bytové domy sa budú nachádzať na sídlisku Juh IV – Merťuky v Poprade. Lokalita spĺňa všetky atribúty pre aktívnych mestských ľudí – oddych v blízkej prírode, cyklistický chodník a nákupné centrá do 5 minút autom. Nádherný výhľad na Vysoké Tatry dáva projektu punc atraktívnosti a luxusu.*

PONUKA BÝVANIA:

Novostavba ponúka ešte 5 voľných bytov - posledné - 2-izbové byty, 3-izbové byty . Nové byty v Poprade sa predávajú v štandardnom vybavení. Celková výmera zahŕňa byt s balkónom a pivničnú kobku. Pivničné kobky sa nachádzajú na 1. nadzemnom podlaží. V lokalite boli stavané dve bytovky Barbora a Merťuky.

K bytu je potrebné si kúpiť dve parkovacie miesta v podzemnej garáži. Cena garážového parkovania pre vnútorné státie je 15 000 EUR vrátane DPH

Katalog štandardného vybavenia vieme poskytnúť na vyžiadanie.

FINANCOVANIE:

- *Platba v hotovosti*
- *Financovanie cez hypotekárny úver*
- *Stavebné sporenie*
- *Kombinácia možností vyššie*

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať. Cenník bytov poskytneme na vyžiadanie. Ceny sa pohybujú od 173.823 EUR - najmenší byt

Na výber je ešte pár bytov s rôznymi rozlohami a cenami. Byty majú balkóny a pivnice.

Neváhajte a kontaktujte ma.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Skubáková

0903 558 835

andrea@dreamhomes.sk

