



PREDAJ - 3 izbový byt v Petržalke - Vigľašská ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vigľašská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69.7 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	69.7 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	69.7 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	11	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	3 m ²	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt Petržalke na Vigľašskej ulici.

Byt sa nachádza na 11. poschodí z 12 - tich. Celková rozloha bytu je 67,19 m² + priestranná loggia.

K bytu patrí pivnica, ktorá je v suteréne bytového domu o rozlohe 1,80 m². Orientácia bytu je na východ-západ.

DISPOZÍCIA - byt pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, izby, obývacej izby s loggiou, kuchyne samostatného WC (umakart) a kúpeľne s vaňou.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, plastové okná, žalúzie, murované jadro - kúpeľňa, wc - pôvodné/umakart, vstavaná skriňa v spálni, vešiaková stena s úložným priestorom. Podlahy - linoleum, dlažby a laminátové parkety. Kuchynská linka bola menená v roku 2012.

Bytový dom bol zateplený, nové výťahy, vymenené stupačky. V dome bývajú slušní ľudia, dom je čistý.

PARKOVANIE - v okolí bytového domu je parkovanie na základe rezidenčných miest s trvalým pobytom, alebo voľné parkovanie.

LOKALITA - Byt sa nachádza v lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza: zastávka MHD, škola, škôlka, obchody, športové aktivity - v blízkosti domu je jazero Draždiak, hrádza, chorvátske rameno.

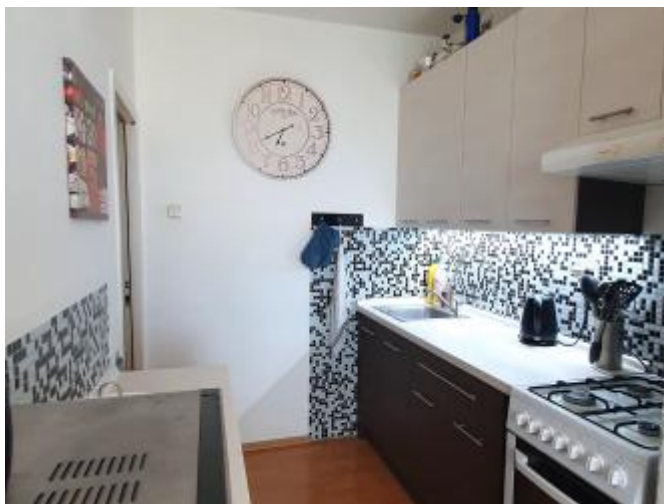
Byt je kúpou voľný, zariadenie podľa dohody.

CENA: 180.000 EUR vrátane kompletného právneho servisu - dohoda možná - prídte sa pozrieť

MESAČNÉ NÁKLADY - 165 EUR/mes. - 1 osoba + elektrina + plyn, internet a TV (UPC)

Možnosť platby prostredníctvom hypotekárneho úveru. Byt je voľný po dohode.

Odporúčam vidieť - teším sa na Vás na obhliadke!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrea Skubáková

Telefón:

0903 558 835

E-mail:

andrea@dreamhomes.sk

