



DREAMHOMEŠ

PREDAJ - Priestranný slnečný obchodný priestor - Vajnorská



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	160 m ²	Celková plocha:	160 m ²
Zastavaná plocha:	160 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obchodný priestor v mestskej časti Nové Mesto - Vajnorská ulica.

Obchodný priestor je priestranný 160 m², slnečný, so vstupom priamo z ulice.

Priestor je momentálne rozdelený na 3 časti - priestor slúžiaci ako showroom, kancelársky priestor, sklad so sedením. V obchodnom priestore je kúpeľňa s WC.

Priestor má aj druhý vchod - z vnútrobloku.

Výška stropov 3,9 m.

Náklady mesačné na nájom - 400 Eur správca + 160 Eur elektrina

Priestor sa dá využiť rôzne, veľkosť priestoru ponúka aj rôzne rozloženie, vysoké stropy, vhodné na showroom .

Neváhajte a prídte sa pozrieť, tešíme sa na vás na obhliadke.

Cena: 480.000 EUR vrátane provízie a kompletného právneho servisu

Parkovanie: Parkovanie v okolí budovy - prípadne možnosť kúpiť parkovacie miesto.

Lokalita v ktorej sa obchodný priestor nachádza patrí jednoznačne k jednej z najlepších častí hlavného mesta. Nachádza sa na ulici Vajnorská. Vďaka zastávke električky a autobusu sa dostanete pohodlne do ktorejkoľvek časti hlavného mesta. Nákupné centrum VIVO (bývalý Polus), plaváreň Pasienky, jazero Kuchajda, Národný futbalový štadión, Zimný štadión, športovisko JAMA, športové ihriská, detské ihriská, čerpacia stanica,... poskytujú kompletnú vybavenosť doslova pár metrov od priestoru. Výhodou lokality je aj dostupné parkovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andrea Skubáková

0903 558 835

andrea@dreamhomes.sk

